

# EXCELENTE DUPLEX COM 3 QUARTOS NO RETIRO

VENDA. R\$ 450.000,00



Duplex com 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, Lavabo, Sala de estar, Cozinha, sacada, área de serviço. Quintal com área de churrasqueira. Garagem para 1 carro. Imóvel localizado em Condomínio fechado. Com área construída de 62 m<sup>2</sup>. Valor do Imóvel R\$ 450.000,00 (Quatrocentos e cinquenta mil reais). Marcos Patriota Corretor de Imóveis CRECI-RJ 28895 . TEL: (24) 3341.0746/ 97403.1146/ 98879.0746. Av. 17 de julho n. 300, Aterrado, V. Redonda-RJ.

## INFORMAÇÕES BÁSICAS:

Quarto(s) : 3

Banheiro(s) : 2

## COMODIDADES:

**Comodidades em geral:** Ponto de ônibus, Comércio próximo ao imóvel,

**Comodidades internas:** Churrasqueira, Box blindado, Closet, Armários planejados, Suíte, Varanda / Sacada,

**Instalações de segurança:** Portão automatizado (garagem),